

Ακίνητη Ιδιοκτησία
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

(Ο περί Φορολογίας Ακινήτου Ιδιοκτησίας Νόμος του 1980, όπως αυτός τροποποιήθηκε)



ΤΜΗΜΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
 TAX DEPARTMENT

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ

Η τελευταία ημερομηνία υποβολής της δήλωσης είναι 30.9 εκάστου του έτους. Καθυστέρηση στην υποβολή δηλώσεων των ετών 2012 και εντεύθεν φέρει πρόστιμο €100.

Πλήρες όνομα ιδιοκτήτη	A.Φ. Τ.
Επάγγελμα	Αρ. Ταυτ /Εγγραφής.
Επάγγελμα συζύγου	
Διεύθυνση Εργασίας	
.....	Αρ. Τηλ.
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	Αρ. Τηλ.

	Για έτη 1981 – 2007 £	Από το έτος 2008 €
Ολικό αγοραίας αξίας (1.1.1980) της ακίνητής μου ιδιοκτησίας κατά την 31.12..... σύμφωνα με τη δήλωση ακίνητης ιδιοκτησίας (Έντυπο Τ.Φ. 303) του προηγούμενου έτους. (Για το έτος 1980 Έντυπο Τ.Φ. 301)		
<u>Π λ έ ο ν</u> : Αγοραία αξία κατά την 1.1.1980 της ακίνητής μου ιδιοκτησίας που απέκτησα μετά από μεταβίβαση στη διάρκεια του έτους, όπως φαίνεται στη σελίδα 2. ΜΕΡΟΣ Α		
<u>Μ ε ί ο ν</u> : Αγοραία αξία κατά την 1.1.1980 της ακίνητής μου ιδιοκτησίας που μεταβίβασα σε άλλα πρόσωπα στη διάρκεια του έτους, όπως φαίνεται στη σελ. 2. ΜΕΡΟΣ Β.		
Αγοραία αξία που υπόκειται σε φόρο		

ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω ότι έχω περιλάβει στη δήλωση αυτή τις αλλαγές (προσθήκες και αφαιρέσεις) στην ακίνητη ιδιοκτησία μου στη διάρκεια του έτους και ότι έχω εκτιμήσει την αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας μου με βάση την τιμή που θα απέφερε αν επωλείτο στην ελεύθερη αγορά κατά την 1 .1.1980.

Υπογραφή	Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Αρ. Ταυτότητας	Α.Φ.Τ:
Διεύθυνση (στην περίπτωση αντιπροσώπου ή κηδεμόνα)				
Ημερομηνία				

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Συντελεστές φόρου:				
Έτη 1980-1983	Από £1	1,5‰		
Έτη 1984-1989	Από £0 μέχρι £:35.000	1,5 ‰	Από £:35.001 μέχρι £:100.000	2,5‰
	Από £100.001 μέχρι £:200.000	3‰	Πέραν των £200.000	3,5‰
Έτη 1990-2002	Από £0 μέχρι £100.000	0‰	Από £100.001 μέχρι £250.000	2‰
	Από £:250.001 μέχρι £500.000	3‰	Πέραν των £500.000	3,5‰
Έτη 2003-2007	Από £0 μέχρι £100.000	0‰	Από £100.001 μέχρι £250.000	2,5‰
	Από £:250.001 μέχρι £500.000	3,5‰	Πέραν των £500.000	4‰
Έτη 2008	Από € 0 μέχρι € 170.860,14	0‰	Από € 170.860,15 μέχρι € 427.150,36	2,5‰
	Από € 427.150,37 μέχρι € 854.300,72	3,5‰	Πέραν των € 854.300,72	4‰
Έτη 2012	Από € 0 μέχρι € 120.000	0‰	Από € 120.001 μέχρι € 170.000	4‰
	Από € 170.001 μέχρι € 300.000	5‰	Από € 300.001 μέχρι € 500.000	6‰
	Από € 500.001 μέχρι € 800.000	7‰	Πέραν των € 800.000	8‰
Έτη από 2013	Από €1 Μέχρι € 40,000	6‰*	Από € 300,001 Μέχρι € 500,000	13‰
	Από € 40,001 Μέχρι € 120,000	8‰	Από € 500,001 Μέχρι € 800,000	15‰
	Από € 120,001 Μέχρι € 170,000	9‰	Από € 800,001 Μέχρι €3,000,000	17‰
	Από € 170,001 Μέχρι € 300,000	11‰	Από €3,000,001	19‰

Για φυσικά πρόσωπα, μόνο, αφαιρείται φόρος £52,50 μέχρι και το έτος 1989.

Η αμετάκλητη ισοτιμία είναι €1 = £ 0,585274.

* Πρόσωπα με συνολική περιουσία μέχρι €12500 απαλλάσσονται του φόρου.

Ακίνητη Ιδιοκτησία
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
(Ο περί Φορολογίας Ακινήτου Ιδιοκτησίας Νόμος του 1980 όπως αυτός τροποποιήθηκε)



Αυξ. Αρ.	(1) Επαρχία	(2) Πόλη ή Χωριό και Ενορία	(3) Τοποθεσία	(4) Αριθμός Εγγραφής Τίτλου	(5) Αριθμός Μπλόκ	(6) Φ/ΣΧ	(7) Αριθμός Τεμαχίου	(8) Εμβαδόν				(9) Περιγραφή Ακινήτου	(10) Μερίδιο	(11) Έτος		(12) Τιμή Κτήσης £/€*	(13) Αγοραία αξία την 1.1.1980 £/€*	(14) Για επίσημη Χρήση £/€*
								Γη		Κτίρια				Απόκτησης με συμβόλαιο (α)	πληροποίησης (Αρ. μεταβίβασης) (β)			
								ΕΚΤ	ΔΕΚ	Τ.Μ.	Τ.Μ.							
ΜΕΡΟΣ Α — ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ																		
ΜΕΡΟΣ Β — ΑΦΑΙΡΕΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ																		
ΟΛΙΚΟ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ (1.1.1980) ΠΡΟΣΘΗΚΩΝ ΣΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ £/€																		
ΟΛΙΚΟ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ (1.1.1980) ΑΦΑΙΡΕΣΕΩΝ ΣΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ £/€																		

* Για τα έτη μέχρι και το 2007 συμπληρώνετε το έντυπο σε (Λ.Κ.) £ και από το 2008 σε ευρώ €. Διαγράψετε ανάλογα